

Grenzenlos. In Weiterbildung.



FH Burgenland



**Masterlehrgang  
Professional MBA  
Vertiefung: Immobilienmanagement**

MBA / ONLINE / DEUTSCH / 4 SEMESTER



# Willkommen an der FH Burgenland!



Die FH Burgenland ist eine akademische Bildungseinrichtung, die 1994 nach österreichischem Fachhochschulstudiengesetz gegründet wurde. Mehr als 6.500 AbsolventInnen haben an der FH Burgenland graduiert. Sie haben bei ihrer Sponson nicht nur ein Diplom erhalten, das sie zum Tragen eines akademischen Titels berechtigt, sondern auch gute Perspektiven für ihr zukünftiges Berufsleben. Die FH Burgenland kooperiert mit circa 70 Partnerhochschulen und rund 400 Wirtschaftsbetrieben in ganz Europa und hat aktuell bei der Bildungszusammenarbeit einen strategischen Fokus auf mittel-, zentral- und osteuropäische Länder gesetzt.

Prof. (FH) DI Dr. Gernot Hanreich  
Rektor FH Burgenland

Das AIM Austrian Institute of Management ist Teil der FH Burgenland und bietet in seinem Produktportfolio hochwertige Weiterbildungsprogramme an, die den Lebensalltag der Studierenden berücksichtigen und flexibles Lernen neben Beruf und weiteren Verpflichtungen ermöglichen. Die hochschulische Qualität sichert das Kollegium mit Expert/-innen der FH Burgenland und die stete Ausrichtung der Studienprogramme am aktuellen Stand von Wissenschaft und Wirtschaft.



Mag. (FH) Daniela Schuster  
Geschäftsführerin AIM

## FH BURGENLAND

Die FH Burgenland bietet an zwei Studienzentren in Eisenstadt und Pinkafeld Bachelor- und Masterstudiengänge in fünf Departments an:

- Wirtschaft
- Informationstechnologie und Informationsmanagement
- Soziales
- Energie-Umweltmanagement
- Gesundheit

## IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- **Keine Präsenz erforderlich:** Der MBA-Lehrgang wird vollständig im Fernstudium angeboten und ist 100% zeit- und ortsunabhängig. Dadurch entstehen bei Berufstätigen keine Ausfallzeiten im Job. Alle Vortragseinheiten sind digital in Bild und Ton aufgezeichnet und können von Studierenden beliebig oft aufgerufen und angesehen werden.
- **Zeit- und ortsunabhängige Prüfungen:** Es gibt keine fixen Prüfungstermine. Sie selbst bestimmen, wann Sie eine Prüfung absolvieren möchten. Diese können Sie entweder in unserem Prüfungszentrum in Eisenstadt ablegen oder mittels SecurExam® von Ihrem Schreibtisch aus absolvieren.
- **SecurExam®:** Mit Hilfe der Software SecurExam® absolvieren Sie videoüberwacht alle Klausuren von zu Hause aus. Mündliche

## TITELFÜHRBARKEIT

Beim Masterlehrgang Professional MBA Immobilienmanagement handelt es sich um einen Lehrgang zur Weiterbildung gemäß § 9 Fachhochschul Studiengesetz idgF. Somit wird ein akademischer Grad nach österreichischem Recht verliehen, welcher generell international anerkannt und führbar ist.

Prüfungen können im Rahmen eines Fachgespräches über Skype direkt mit dem Lehrbeauftragten durchgeführt werden.

- **Keine Reisekosten:** Durch das 100% Fernlehreangebot entfallen lange Anfahrtswege und entsprechende Reisekosten.
- **Flexibles Lernen:** Sie selbst bestimmen, wann Ihr Studium beginnt, wie lange es dauert und wann Sie sich fit fühlen, eine Prüfung zu absolvieren. Somit können Sie Ihr Studium flexibel an Ihre beruflichen Erfordernisse anpassen. Ebenso bietet das Fernstudium Eltern und Menschen mit Betreuungspflichten eine Alternative, Studium und Kindererziehung zu vereinbaren.

Im Studienjahr 2018/2019 verzeichnete die FH Burgenland  
1.772 außerordentlich Studierende.



Masterlehrgang

# Professional MBA

## Vertiefung: Immobilienmanagement

Der Professional MBA Immobilienmanagement ist ein Masterlehrgang der FH Burgenland und schließt mit dem akademischen Grad „Master of Business Administration (MBA)“ ab. Der Lehrgang wird vollständig im Modus Distance-Learning – also ohne Präsenzphasen – durchgeführt.

Der Masterlehrgang richtet sich punktgenau an Personen, die in der Immobilienwirtschaft als Führungskraft tätig sind oder eine solche facheinschlägige Führungsposition in Zukunft anstreben. Verantwortung zu übernehmen, unternehmerisch zu denken und zu handeln, Eigen-initiative zu übernehmen – das sind die Kernkompetenzen, die von einer Führungskraft in der Immobilienwirtschaft erwartet werden.

Ziel dieses Studiums ist es, die erforderlichen Branchen-Kenntnisse zu vermitteln, um die beruflichen Anforderungen an einen Immobilienmanager beziehungsweise Managerin erfüllen zu können. Ein akademischer Abschluss mit dem klaren Fokus auf „Immobilie“ ist der ideale Nachweis für Ihre Fachkompetenz!



### ZUGANG & ANMELDUNG

- ein international anerkannter inländischer oder ausländischer akademischer Studienabschluss einer Hochschule (zumindest einem Bachelor gleichwertig) **oder**
- eine durch die Lehrgangsleitung festzustellende gleich zu haltende Eignung<sup>1</sup> auf Basis:
- Hochschulreife und zumindest fünfjährige Berufspraxis **oder**
- Abschluss eines Expertenlehrgangs/Diplomlehrgangs (Universitätslehrgang, Lehrgang zur Weiterbildung einer Fachhochschule oder Lehrgang universitären Charakters) im Ausmaß von zumindest 60 ECTS und zumindest dreijährige Berufspraxis **oder**
- Absolvierung einer standardisierten schriftlichen Aufnahmeprüfung, zumindest fünfjährige Berufspraxis und ein Mindestalter von 21 Jahren

<sup>1</sup> Beurteilung auf Basis der Deskriptoren zur Beschreibung der Niveaustufe 6 des Europäischen Qualifikationsrahmens (EQF)



### ZIELGRUPPE

Personen, die...

- ihre Fachkompetenz im Bereich Immobilienmanagement erweitern möchten
- sich betriebswirtschaftlich weiterbilden möchten
- berufsbegleitend einen akademischen Abschluss anstreben
- Interesse an einer wissenschaftlich fundierten Ausbildung haben, mit dem Ziel für höherwertige Führungspositionen die notwendigen fachlichen Qualifikationen zu erwerben



### LEHRGANGSZIELE

Der Professional MBA Immobilienmanagement festigt und erweitert die Managementkompetenz des Führungspersonals in der Immobilienbranche und vermittelt die erforderlichen Kenntnisse, um die Anforderungen einer Immobilienmanagerin/-verwalterin bzw. eines Immobilienmanagers/-verwalters erfüllen zu können. Dementsprechend wird im Speziellen auf die Themen Immobilienmanagement, Immobilienverwaltung, Immobilientreuhänderverordnung, Immobilieninvestment, Bauordnung, Spezialimmobilienmanagement, Raumordnungsgesetze, Immobilienbewertung, Immobilienfinanzierung, Spezielles Recht sowie Rechtsgebiete des Immobilienmanagers eingegangen.



### QUALITÄT

Um die Qualität der Lehre und somit die Qualität der akademischen Lehrgänge einer österreichischen FH zu sichern, muss sich jede FH selbst und die von ihr angebotenen Lehrgänge einem Qualität-AUDIT durch die AQ Agency for Quality Assurance and Accreditation Austria unterziehen.



#### HOCHSCHULE

FH Burgenland



#### STUDIENSTART

Jederzeit möglich



#### FORMAT

Online



#### ORT

Ortsunabhängig



#### GEBÜHREN

EUR 8.900,-  
inkl. USt.  
zzgl. ÖH-Beitrag



#### FÖRDERUNGEN

Infos unter:  
<https://aim.ac.at>



#### DAUER/ECTS

4 Semester/  
90 ECTS



#### ABSCHLUSS

Master of Business  
Administration

## AUFBAU & ABLAUF

Das Studium gliedert sich in drei Abschnitte. Am Ende stehen die Masterarbeit und eine mündliche Abschlussprüfung.

### Basisstudium (36 ECTS)

Titel der Lehrveranstaltung	ECTS
Marketing	6
Grundzüge der Ökonomie	6
Personalwirtschaft	6
Unternehmensfinanzierung	6
Buchhaltung & Bilanzierung	6
Unternehmensrecht <b>oder</b> Deutsches Recht inkl. Europa-Recht*	6

\* Studierende aus Deutschland können das Modul „Unternehmensrecht“ durch das Wahlmodul „Deutsches Recht inkl. Europa-Recht“ ersetzen.

### Vertiefungsstudium (30 ECTS)

Titel der Lehrveranstaltung	ECTS
Wissenschaftliches Arbeiten	6
Immobilienmanagement als Beruf	6
Facility Management	6
Immobilien-Bewertung	6
Österreichisches Recht für Immobilienmanager/innen <b>oder</b> Deutsches Recht für Immobilienmanager/innen**	6

\*\* Studierende können zwischen den beiden Modulen wählen.

### Wissenschaftliche Arbeit (24 ECTS)

Titel der Lehrveranstaltung	ECTS
Masterarbeit	24

Lehrgang zur Weiterbildung gemäß § 9 Fachhochschulstudiengesetz. Änderungen sind dem Kollegium der FH Burgenland vorbehalten.

Die ASAS GmbH bietet über den Online Campus-Zugang zu allen Lehrmaterialien zum MBA, sowie einfach und schnell mit anderen Studierenden und dem Studienservice in Kontakt zu treten, Kursinhalte zu diskutieren und Informationen auszutauschen. Mit ihrer Technik und ihrem Studienservice steht die ASAS den Studierenden rund um die Uhr zur Verfügung.



Das Programm bietet sowohl eine starke theoretische als auch praktische Komponente, die ein solides Fundament bietet.

Karolina  
Außerordentliche Studentin

Das MBA-Programm war eine persönlich bereichernde und professionell nützliche Erfahrung, die die Tür zu einer lohnenden Karriere öffnete.

Alex  
Absolvent 2015

Ich möchte das Programm sehr empfehlen - es gab mir die Ausbildung, die Werkzeuge und das Netzwerk, um eine aussichtsreiche Karriere zu starten. Das Programm bot eine gute Balance zwischen praktischem und theoretischem Wissen.

Maria  
Absolventin 2017

Follow us on:



## Unser Kooperationspartner

ASAS Aus- und Weiterbildung GmbH  
Dragonerstraße 38  
4600 Wels  
Tel.: +43 (0) 7242 / 558 64  
info@asasonline.com

