



MBA Immobilienmanagement

ONLINE / DEUTSCH / 4 SEMESTER



Willkommen an der **FH Burgenland!**



„Die FH Burgenland ist eine akademische Bildungseinrichtung, die 1993 gegründet wurde. Absolventinnen und Absolventen haben bei ihrer Sponsion nicht nur ein Diplom erhalten, das sie zum Tragen eines akademischen Titels berechtigt, sondern auch gute Perspektiven für ihr zukünftiges Berufsleben. Die FH Burgenland kooperiert mit Unternehmen und Organisationen in ganz Europa und hat aktuell bei der Bildungszusammenarbeit einen strategischen Fokus auf mittel-, zentral- und osteuropäische Länder gesetzt.“

Prof. (FH) DI Dr. Gernot Hanreich
Rektor FH Burgenland

„Die FH Burgenland Weiterbildung bietet in ihrem Produktportfolio hochwertige Weiterbildungsprogramme an, die den Lebensalltag der Studierenden berücksichtigen und flexibles Lernen neben Beruf und weiteren Verpflichtungen ermöglichen. Die hochschulische Qualität sichert das Kollegium mit Expertinnen und Experten der FH Burgenland und die stete Ausrichtung der Studienprogramme am aktuellen Stand von Wissenschaft und Wirtschaft.“



Mag.^a (FH) Daniela Schuster
Geschäftsführung FH Burgenland Weiterbildung

FH Burgenland

Die FH Burgenland bietet an zwei Studienzentren in Eisenstadt und Pinkafeld Bachelor- & Masterstudiengänge in fünf Departments an:

- Wirtschaft
- Informationstechnologie
- Soziales
- Energie & Umwelt
- Gesundheit

Qualität Studien und Lehre

Die FH Burgenland ist eine staatlich anerkannte Hochschule. Sie verfügt über eine aufrechte Zertifizierung des internen Qualitätsmanagementsystems durch die Agentur für Qualitätssicherung und Akkreditierung Austria und ist gemäß Fachhochschulgesetz berechtigt, in den Fachrichtungen der bei ihnen akkreditierten Fachhochschul-Studiengänge auch Hochschullehrgänge einzurichten. Die Strukturen und Verfahren der Qualitätssicherung der Hochschullehrgänge sind in die fachhochschulinterne Qualitätssicherung und -entwicklung eingebunden.



Titelführbarkeit

Den erfolgreichen Absolvent*innen wird von der FH Burgenland der akademische Grad „Master of Business Administration“ (abgekürzt „MBA“) verliehen.

Ihre Vorteile auf einen Blick

Keine Präsenz erforderlich:

Der MBA-Lehrgang wird vollständig im Fernstudium angeboten und ist 100 % zeit- und ortsunabhängig. Dadurch entstehen bei Berufstätigen keine Ausfallzeiten im Job. Alle Vortragseinheiten sind digital in Bild und Ton aufgezeichnet und können von Studierenden beliebig oft aufgerufen und angesehen werden.

Zeit- und ortsunabhängige Prüfungen:

Es gibt keine fixen Prüfungstermine. Sie selbst bestimmen, wann Sie eine Prüfung absolvieren möchten. Diese können Sie entweder in unserem Prüfungszentrum in Eisenstadt ablegen oder mittels SecurExam® von Ihrem Schreibtisch aus absolvieren.

SecurExam®:

Mit Hilfe der Software SecurExam® absolvieren Sie videoüberwacht alle Klausuren von zu Hause aus. Mündliche Prüfungen können im Rahmen eines Fachgespräches über Skype direkt mit den Lehrbeauftragten durchgeführt werden.

Keine Reisekosten:

Durch das 100 % Fernlehreangebot entfallen lange Anfahrtswege und entsprechende Reisekosten.

Flexibles Lernen:

Sie selbst bestimmen, wann Ihr Studium beginnt, wie lange es dauert und wann Sie sich fit fühlen, eine Prüfung zu absolvieren. Somit können Sie Ihr Studium flexibel an Ihre beruflichen Erfordernisse anpassen. Ebenso bietet das Fernstudium Eltern und Menschen mit Betreuungspflichten eine Alternative, Studium und Kindererziehung zu vereinbaren.

Hochschullehrgang

MBA Immobilienmanagement

Der Hochschullehrgang **MBA Immobilienmanagement**¹ ist ein berufsbegleitendes Programm für Führungskräfte und bereitet auf Managementaufgaben und Leitungsfunktionen in nationalen und internationalen Unternehmen, Verbänden, öffentlichen und vergleichbaren Einrichtungen vor.

Im Zentrum der akademischen Weiterbildung stehen **einerseits Wirtschaftskompetenzen, Managementtechniken und -methoden** und **soziale (Führungs-)Fähigkeiten**, die Schärfung des strategischen und administrativen Denkens, die Sensibilisierung für das dynamische Unternehmensumfeld und adäquate wirtschaftswissenschaftliche, juristische und technische Problemlösungsfähigkeiten und **andererseits** fokussiert der Lehrgang auf den Erwerb spezieller Kompetenzen im Bereich des **Immobilienmanagements** als ein Segment der Betriebswirtschaft.

Der Lehrgang wird als asynchrones **Fernstudium** mit Tutor*innenbegleitung durchgeführt. Die Leistungsüberprüfung erfolgt entweder in Form einer klassischen Klausur, die videoüberwacht von einem selbst gewählten Standort aus oder in einem Prüfungszentrum durchgeführt werden kann oder in Seminararbeiten/ Fallstudien oder in Form eines mündlichen Prüfungsgesprächs.

Den erfolgreichen Absolventinnen und Absolventen wird von der FH Burgenland der akademische Grad **„Master of Business Administration“** (abgekürzt „MBA“) verliehen.

¹Hochschullehrgang gemäß §9 FHG in der zum Zeitpunkt der Einrichtung gültigen Fassung





Zielgruppe

Der MBA-Lehrgang richtet sich an Personen, die:

- sich in gehobener beruflicher Position befinden
- bereit sind, Führungsaufgaben zu übernehmen oder sich bereits in Führungsposition befinden
- einen nächsten Karriereschritt/Veränderung planen
- sich breite betriebswirtschaftliche Kenntnisse und Fähigkeiten aneignen/festigen und gleichzeitig spezielle Kompetenzen im Bereich Immobilien-Management erwerben wollen
- mit der Weiterbildung das beruflich Erreichte absichern wollen



Lehrgangsziele

Ziel des MBA-Lehrgangs ist die berufsbegleitende (betriebswirtschaftliche) Weiterbildung von Führungskräften im Hinblick auf eine gezielte Stärkung der wirtschaftswissenschaftlichen Kompetenzen. Die erworbenen Kompetenzen im Bereich Management und Betriebswirtschaft sowie den speziellen Kompetenzen zur Immobilienwirtschaft qualifizieren die Absolvent*innen zur Übernahme von Führungsaufgaben im Betrieb bzw. sichern eine Führungsposition durch eine Kompetenzerweiterung ab.

Facts zum Lehrgang



Hochschule
FH Burgenland

Studiendauer/Studienstart
4 Semester/ 120 ECTS
Jederzeit möglich

Abschluss
Master of Business Administration



Organisationsform
online

Studienort
ortsunabhängig



Zugangsvoraussetzungen

- Abgeschlossenes facheinschlägiges Studium (mind. Bachelorniveau 180 ECTS) und mindestens zwei Jahre facheinschlägige Berufserfahrung und ein Mindestalter von 21 Jahren



Gebühren/Förderungen
EUR 9.900,- inkl. USt.
zzgl. ÖH-Beitrag

Infos unter:
www.fh-burgenland-weiterbildung.at

Ablauf & Curriculum

Der Hochschullehrgang gliedert sich in vier Abschnitte.

Modul-Bezeichnung	Prüfungsformat	ECTS
I. Abschnitt Betriebswirtschaft (36 ECTS)		
Allgemeine Betriebswirtschaftslehre	Klausur	6
Marketing	Klausur	6
Personalwirtschaft	Klausur	6
Unternehmensfinanzierung	Klausur	6
Buchhaltung und Bilanzierung	Klausur	6
Unternehmensrecht oder Deutsches Recht inkl. Europa-Recht	Klausur	6
2. Abschnitt Spezialwissen Immobilienmanagement (36 ECTS)		
Immobilienmanagement als Beruf	Klausur	6
Facility Management	Seminararbeit/Fallstudie	6
Standortentwicklung und öffentliche Bauvorhaben	Seminararbeit/Fallstudie	6
Immobilienbewertung	Seminararbeit/Fallstudie	6
Unternehmensbewertung	Seminararbeit/Fallstudie	6
Österreichisches Recht für Immobilien-Manager oder Deutsches Recht für Immobilien-Manager	Mündliche Prüfung	6
3. Abschnitt Führungskompetenz (24 ECTS)		
Wissenschaftliches Arbeiten	Pre-Test, Konzepterstellung	6
Leadership und Führungskompetenz	Klausur	6
Klassisches Projektmanagement	Mündliche Prüfung	6
Konfliktmanagement	Mündliche Prüfung	6
4. Abschnitt Master Thesis (24 ECTS)		
Master Thesis	Formale Betreuung	18
Defensio Master Thesis	Fachgespräch	6
Gesamt		120



Ablauf

Der Hochschullehrgang im Ausmaß von 120 ECTS gliedert sich in **vier Abschnitte**:

1. Abschnitt | Betriebswirtschaft | 36 ECTS: 6 Module á 6 ECTS

Der erste Abschnitt des Studiums deckt die ausgewiesenen allgemeinen zu vermittelnden betriebswirtschaftlichen Qualifikationen. **Pflichtmodule:** Allgemeine Betriebswirtschaftslehre, Marketing, Personalwirtschaft, Unternehmensfinanzierung, Buchhaltung und Bilanzierung. **Wahlmodule:** Unternehmensrecht **oder** Deutsches Recht inkl. Europa-Recht.

2. Abschnitt | Spezialwissen Immobilienmanagement | 36 ECTS: 6 Module á 6 ECTS

Die angebotenen Lehrmodule bieten den Studierenden die Möglichkeit, sich Spezialwissen aus dem Bereich Immobilienwirtschaft anzueignen. **Pflichtmodule:** Immobilienmanagement als Beruf, Facility Management, Standortentwicklung und öffentliche Bauvorhaben, Immobilienbewertung, Unternehmensbewertung. **Wahlmodule:** Österreichisches Recht für Immobilien-Manager oder Deutsches Recht für Immobilien-Manager.

3. Abschnitt | Führungskompetenz | 24 ECTS: 4 Module á 6 ECTS

Die angebotenen Lehrmodule bieten den Studierenden die Möglichkeit, sich Kompetenz in Führung und Strategischem Denken anzueignen. Das Modul „Wissenschaftliches Arbeiten“ bereitet bereits für die Abschlussarbeit (Masterthesis) vor. **Pflichtmodule:** Leadership und Führungskompetenz, Klassisches Projektmanagement, Konfliktmanagement, Wissenschaftliches Arbeiten.

4. Abschnitt | Master Thesis | 24 ECTS

Es kommen die Prüfungsordnung der Fachhochschule Burgenland und die Richtlinien zur Erstellung von Masterarbeiten in der geltenden Fassung zur Anwendung. **Abschlussarbeit (18 ECTS):** Die Abschlussarbeit folgt der Struktur Problem – Problemlösungsweg – Ergebnis. Die Masterarbeit soll im thematischen Zusammenhang mit einem Bereich des Lehrganges stehen. **Abschlussprüfung Defensio (6 ECTS):** Der Lehrgang schließt mit einer Verteidigung der Masterarbeit ab.

ASAS Aus- und Weiterbildung GmbH



ASAS
austrian school of applied studies

Die ASAS Aus- und Weiterbildung GmbH bietet seit mittlerweile 10 Jahren unterschiedlichste Fernstudien an, um Personen ein vollwertiges Studium von zu Hause aus zu ermöglichen. Über den Online Campus haben Sie jederzeit Zugang zu allen Lehrmaterialien. Außerdem können Sie einfach und schnell mit anderen Studierenden in Kontakt treten, um Kursinhalte zu diskutieren und Informationen auszutauschen. Mit ihrer Technik und ihrem Studienservice steht das Team von ASAS Ihnen rund um die Uhr zur Verfügung.

Online Campus – jetzt testen

Via Demo-Zugang können Sie sich ein Bild davon machen, wie die Module für Ihr Fernstudium multimedial aufbereitet sind. Testen Sie den Online Campus noch heute – völlig unverbindlich und natürlich kostenfrei – unter: <https://asasonline.com/online-campus> oder einfach QR-Code scannen und loslegen!

Benutzername: asasdemo
Passwort: AsasDemo!





FH Burgenland Weiterbildung GmbH
Thomas-A.-Edison-Straße 2
7000 Eisenstadt

Tel.: +43 5 7705-5100

E-Mail: office-weiterbildung@fh-burgenland.at | www.fh-burgenland-weiterbildung.at



In Kooperation mit:
ASAS Aus- und Weiterbildung GmbH

Dragonerstraße 38 | 4600 Wels
Telefonnummer: +43 (0) 7242 / 558 64
E-Mail: info@asasonline.com
Website: www.asasonline.com

Stand 09.2023. Die Inhalte der Broschüre wurden mit größter Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte können wir jedoch keine Gewähr übernehmen. Alle Angaben vorbehaltlich Änderungen und Druckfehler.

Fotos: Shutterstock, Studierende IMK, Joe Hölzl.

