

EXPERT*INNENLEHRGANG IMMOBILIENMANAGEMENT



Willkommen an der HOCHSCHULE BURGENLAND!



„Die Hochschule Burgenland ist eine akademische Bildungseinrichtung, die 1993 gegründet wurde. Absolventinnen und Absolventen haben bei ihrer Sponsion nicht nur ein Diplom erhalten, das sie zum Tragen eines akademischen Titels berechtigt, sondern auch gute Perspektiven für ihr zukünftiges Berufsleben. Die Hochschule Burgenland kooperiert mit Unternehmen und Organisationen in ganz Europa und hat aktuell bei der Bildungszusammenarbeit einen strategischen Fokus auf zentral- und osteuropäische Länder gesetzt.“

Prof. (FH) DI Dr. Gernot Hanreich
Rektor Hochschule Burgenland

„Die Hochschule Burgenland Weiterbildung bietet in ihrem Produktportfolio hochwertige Weiterbildungsprogramme an, die den Lebensalltag der Studierenden berücksichtigen und flexibles Lernen neben Beruf und weiteren Verpflichtungen ermöglichen. Die hochschulische Qualität sichert das Kollegium mit Expertinnen und Experten der Hochschule Burgenland und die stete Ausrichtung der Studienprogramme am aktuellen Stand von Wissenschaft und Wirtschaft.“



Mag.^a (FH) Daniela Schuster
Geschäftsführung Hochschule Burgenland Weiterbildung

Hochschule Burgenland

Die Hochschule Burgenland bietet an zwei Studienzentren in Eisenstadt und Pinkafeld Bachelor- & Masterstudiengänge in vier Departments an:

- Wirtschaft
- Informationstechnologie
- Energie & Umwelt
- Gesundheit & Soziales

Qualität Studien und Lehre

Die Hochschule Burgenland ist eine staatlich anerkannte Hochschule. Sie verfügt über eine aufrechte Zertifizierung des internen Qualitätsmanagementsystems durch die Agentur für Qualitätssicherung und Akkreditierung Austria und ist gemäß Fachhochschulgesetz berechtigt, in den Fachrichtungen der bei ihnen akkreditierten Studiengänge auch Hochschullehrgänge einzurichten. Die Strukturen und Verfahren der Qualitätssicherung der Hochschullehrgänge sind in die hochschulinterne Qualitätssicherung und -entwicklung eingebunden.



Titelführbarkeit

Den erfolgreichen Absolvent*innen wird von der Hochschule Burgenland die Bezeichnung **„akademische*r Immobilienmanager*in“** (abgekürzt **„akad. IM“**) verliehen.

Ihre Vorteile auf einen Blick

Keine Präsenz erforderlich:

Der Lehrgang wird vollständig im Fernstudium angeboten und ist 100% zeit- und ortsunabhängig. Dadurch entstehen bei Berufstätigen keine Ausfallzeiten im Job. Alle Vortragseinheiten sind digital in Bild und Ton aufgezeichnet und können von Studierenden beliebig oft aufgerufen und angesehen werden.

Zeit- und ortsunabhängige Prüfungen:

Es gibt keine fixen Prüfungstermine. Sie selbst bestimmen, wann Sie eine Prüfung absolvieren möchten. Diese können Sie entweder in unserem Prüfungszentrum in Eisenstadt ablegen oder bequem mittels Laptop oder PC online von Ihrem Schreibtisch aus absolvieren.

Mündliche Prüfungen können im Rahmen eines Fachgesprächs über Onlinekonferenz Programme wie MS Teams, Zoom oder Skype direkt mit den Lehrbeauftragten durchgeführt werden.

Keine Reisekosten:

Durch das 100% Fernlehreangebot entfallen lange Anfahrtswege und entsprechende Reisekosten.

Flexibles Lernen:

Sie selbst bestimmen, wann Ihr Studium beginnt, wie lange es dauert und wann Sie sich fit fühlen, eine Prüfung zu absolvieren. Somit können Sie Ihr Studium flexibel an Ihre beruflichen Erfordernisse anpassen. Ebenso bietet das Fernstudium Eltern und Menschen mit Betreuungspflichten eine Alternative, Studium und Kindererziehung zu vereinbaren.

Der Expert*innenlehrgang **Immobilienmanagement**¹ festigt und erweitert die Managementkompetenz des Führungspersonals in der Immobilienbranche und vermittelt die erforderlichen Kenntnisse, um die Anforderungen eines Immobilienmanagers beziehungsweise einer Immobilienmanagerin (Immobilienmakler*in, Immobilienverwalter*in) erfüllen zu können.

Dementsprechend wird im Speziellen auf die Themen

- Immobilien-Manager*in als Beruf
- Maklerverordnung und Wohlverhaltensregeln
- Facility Management
- Immobilienbewertung
- Immobilienfinanzierung
- Immobilien-Investment und Performance-Evaluierung
- Standortentwicklung - Betriebsansiedlung
- Spezielle Rechtsgebiete für Immobilien-Manager*innen

Der Lernstoff besitzt einen direkten Praxisbezug, was besonders von Vorteil ist, wenn das Studium auf dem Beruf aufbaut und die erworbenen Kenntnisse sofort anwendbar sind.

¹Lehrgang zur Weiterbildung/Hochschullehrgang gemäß § 9 FHStG/FHG in der zum Zeitpunkt der Einrichtung gültigen Fassung



Lehrgangsziele

Ziel dieses akademischen Expert*innenlehrgangs ist es, fundierte Kenntnisse der Immobilienwirtschaft praxisorientiert zu vermitteln und damit Absolvent*innen für Führungsaufgaben in allen Abschnitten des Immobilienlebenszyklus – von der Entwicklung über die Bewirtschaftung bis zur Vermarktung einer Immobilie – zu qualifizieren.

Erfolgreichen Absolvent*innen bietet der Expertenlehrgang Immobilienmanagement die perfekte Grundlage, um in der Immobilienbranche Fuß zu fassen und befähigt Sie in die klassischen Immobilitentreuhandberufe (Immobilienmakler*in, Immobilienverwalter*in) einzusteigen.



Zielgruppe

Der Expertenlehrgang **Immobilienmanagement** im Fernstudium eignet sich ideal für:

- Manager*innen und Mitarbeiter*innen der Immobilienwirtschaft, die als Führungskräfte Immobilienprojekte entwickeln, bewirtschaften, vermarkten und verwerten
- Personen, die selbstständig im Bereich Immobilienentwicklung, Immobilienvermittlung oder Immobilienverwaltung arbeiten oder demnächst gründen werden und eine akademische Weiterbildung zur Darstellung ihrer fachlichen Kompetenz suchen
- Immobilienmakler*innen und Immobilienverwalter*innen, die ihre Kompetenzen über eine akademische Bezeichnung („Akademische*r Immobilienmanager*in“) im Bereich der Immobilienwirtschaft nachweisen wollen
- Nicht-Betriebswirte und Jurist*innen, die sich für eine kaufmännische Weiterbildung mit einer akademischen Bezeichnung („Akademische*r Immobilienmanager*in“) mit Fokus auf Immobilienwirtschaft entscheiden
- Personen, welche die Vorteile eines berufsbegleitenden Fernstudiums (keine Präsenzeinheiten an der Hochschule, flexibles Lernzeit-Management, Prüfungen online von Zuhause aus) in Anspruch nehmen wollen

Facts zum Lehrgang



Hochschule

Hochschule Burgenland

Studiendauer/Studienstart

3 Semester/ 60 ECTS
Jederzeit möglich

Abschluss

Akademische*r Immobilienmanager*in



Organisationsform

Online

Studienort

Ortsunabhängig



Zugangsvoraussetzungen

Sie interessieren sich für diesen Lehrgang? Die Voraussetzungen für die Zulassung lauten:

- ein international anerkannter inländischer oder ausländischer akademischer Studienabschluss einer Hochschule oder
- eine durch die Lehrgangsführung festzustellende gleich zu haltende Eignung, auf Basis:
 - mit Hochschulreife: eine mind. einjährige Berufspraxis oder
 - ohne Hochschulreife: eine mind. vierjährige Berufspraxis



Gebühren/Förderungen

EUR 4.800,-
zzgl. ÖH-Beitrag

Infos unter:

weiterbildung.hochschule-burgenland.at

Aufbau & Ablauf

Der Expert*innenlehrgang im Ausmaß von 60 ECTS besteht aus zwei Abschnitten: dem Abschnitt Basis mit 5 Pflichtmodulen, sowie dem Abschnitt Aufbau mit ebenfalls 5 Pflichtmodulen.

	Modul	Prüfungsformat	ECTS
Basis- studium (30 ECTS)	Grundzüge der Ökonomie	Klausur	6
	Grundlagen Marketing	Klausur	6
	Unternehmensfinanzierung	Klausur	6
	Buchhaltung und Bilanzierung	Klausur	6
	Personalmanagement	Klausur	6
Aufbau- studium (30 ECTS)	Immobilien-Management als Beruf	Klausur	6
	Immobilien-Bewertung	Seminararbeit	6
	Facility Management	Seminararbeit	6
	Recht für Immobilien-Manager	Mündliche Prüfung	6
	Standortentwicklung und öffentliche Bauvorhaben	Seminararbeit	6
Summe			60





ASAS Aus- und Weiterbildung GmbH



ASAS
austrian school of applied studies

Die ASAS Aus- und Weiterbildung GmbH bietet seit über 10 Jahren unterschiedlichste Fernstudien an, um Personen ein vollwertiges Studium von zu Hause aus zu ermöglichen.

Über den Online Campus haben Sie jederzeit Zugang zu allen Lehrmaterialien. Außerdem können Sie einfach und schnell mit anderen Studierenden in Kontakt treten, um Kursinhalte zu diskutieren und Informationen auszutauschen. Mit ihrer Technik und ihrem Studienservice steht Ihnen das Team von ASAS zeitlich flexibel zur Verfügung.

Online Campus

Via Demo-Zugang können Sie sich ein Bild davon machen, wie die Module für Ihr Fernstudium multimedial aufbereitet sind. Testen Sie den Online Campus noch heute – völlig unverbindlich und natürlich kostenfrei – unter: <https://edu-online.space/moodle/login/index.php> oder einfach QR-Code scannen und loslegen!

Benutzername: asasdemo

Passwort: AsasDemo1!



Hochschule Burgenland Weiterbildung GmbH
Thomas-A.-Edison-Straße 2
7000 Eisenstadt

Tel.: +43 5 7705-5100
E-Mail: office-weiterbildung@hochschule-burgenland.at
www.weiterbildung.hochschule-burgenland.at

ASAS Aus- und Weiterbildung GmbH
Stadtplatz 30
4710 Grieskirchen

Tel.: +43 (0) 7242 / 558 64
E-Mail: info@asasonline.com
www.asasonline.com

In Kooperation mit:



ASAS
austrian school of applied studies

